

B.5. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Využití řešeného území nebo jeho částí je omezeno zejména níže uvedenými limity využití území vyplývajícími z právních předpisů.

Limity využití území jsou zobrazeny ve Výkrese současného využití území a jeho limitů (I/01).

B.5.1. LIMITY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Tyto limity se vážou zejména na dopravní stavby. Jsoujimi např.:

- Ochranné pásmo letiště (Brno-Tuřany, Medlánky);
- Ochranné pásmo železnice.

B.5.2. LIMITY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Tyto limity se vážou zejména na stavby technické infrastruktury. Jsou to např.:

- Ochranné pásmo elektrického vedení VVN 110 kV, 220 kV a 400 kV;
- Bezpečnostní pásmo VVTL plynovodu a VTL plynovodu;
- Ochranné pásmo ropovodu;
- Ochranné pásmo produktovodu;
- Ochranné pásmo vodovodu (např. Vířský oblastní vodovod, II. březovský vodovod).

B.5.3. OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

Tyto limity se vážou zejména na vyhlášená území ochrany přírody a krajiny. Jsou to např.:

- Zvláště chráněná území;
- NATURA 2000 – evropsky významná lokalita;
- Přírodní park.

B.5.4. ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ A OCHRANA VOD

V řešeném území jsou zvláštními právními předpisy stanoveny např. tyto limity:

- Záplavové území Q100;
- Aktivní zóna záplavového území;
- Ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů II. stupně;
- Ochranné pásma vodních zdrojů I. a II. stupně.

B.5.5. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGICKÉ VLASTNOSTI ÚZEMÍ

V řešeném území jsou zvláštními právními předpisy stanoveny např. tyto limity:

- Chráněné ložiskové území;
- Sesuvné území;
- Poddolované území.

B.5.6. OCHRANA PAMÁTEK

V řešeném území jsou zvláštními právními předpisy stanoveny např. tyto limity:

- Krajinná památková zóna Bojiště bitvy u Slavkova;
- Území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie.

B.5.7. OCHRANA PŮDNÍHO FONDU

V řešeném území jsou zvláštními právními předpisy stanoveny např. tyto limity:

- Zemědělský půdní fond I. a II. třídy ochrany;
- Pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL).

B.5.8. OSTATNÍ LIMITY

V řešeném území jsou zvláštními právními předpisy stanoveny např. tyto limity:

- Zájmová území Ministerstva obrany;
- Ochranné pásmo objektu ministerstva obrany;
- Rekreační oblast dle ÚPmB.

B.5.9. ÚZEMNÍ PODMÍNKY

Pro potřeby této územní studie jsou vybrané územní podmínky rovněž chápány jako limity vyplývající z vlastností řešeného území. Jsou to např. podmínky v území vyplývající z územně plánovacích dokumentací.