

ÚZEMNÍ STUDIE SILNIC II. TŘÍDY V ÚZEMÍ OVLIVNĚNÉM ROZVODNOU 400/220/110 kV SOKOLNICE

ETAPA 2 – NÁVRH

ODHAD NÁKLADŮ PRO JEDNOTLIVÉ VARIANTY



Ateliér DPK, s.r.o.

Žižkova 506/5

616 00 Brno

ÚNOR 2015

ÚZEMNÍ STUDIE SILNIC II. TŘÍDY V ÚZEMÍ OVLIVNĚNÉM ROZVODNOU 400/220/110 KV SOKOLNICE

OBJEDNATEL:

Jihomoravský kraj

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

zastoupený:

JUDr. Michalem Haškem, hejtmánem Jihomoravského kraje

kontaktní osoba:

Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu KÚ JMK

ZHOTOVITEL:

KNESL+KYNČL s.r.o.

architektonický ateliér

Šumavská 416/15, 602 00 Brno

garant projektu:

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.

číslo autorizace ČKA: 02 672

urbanistická část:

Ing. arch. Jiří Knesl

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.

Ing. arch. Jan Špirit

Ing. arch. Bohuš Zoubek

Ing. arch. Jaroslava Soukupová

dopravní infrastruktura, odhad nákladů:

Ateliér DPK, s.r.o., Žižkova 506/5, 602 00 Brno

Ing. Petr Soldán

Ing. Jaromír Hájek

vodní hospodářství, zásobování plynem:

Ing. Vítězslav Vaněk

zásobování elektřinou, posouzení elektro:

ATELA spol. s r.o., Srbská 1784/9, 612 00 Brno

Ing. Karel Rychlý

vyhodnocení Natura 2000:

Ing. Pavel Koláček Ph.D.

vyhodnocení vlivu na životní prostředí:

INVEK s.r.o., Vinohrady 998/46, 639 00 Brno

Ing. Petr Mynář

OBSAH:

1.	ÚVOD	1
2.	ODHAD NÁKLADŮ PRO VARIANTU A.....	2
3.	ODHAD NÁKLADŮ PRO VARIANTU A1	4
4.	ODHAD NÁKLADŮ PRO VARIANTU B.....	6
5.	ODHAD NÁKLADŮ PRO VARIANTU B1	8

1. ÚVOD

Výpočet stanovení investičních nákladů vychází z ceníkového podkladu „Aktualizace cenových normativů staveb pozemních komunikací ve stupni investičních záměrů a sestavení cenových normativů pro ocenění železničních staveb ve stupni Záměr projektu“ vydaného SFDI 28.2.2013. Cenová úroveň je vztažena k roku 2012. Inflační koeficient byl převzat z materiálů SFDI v hodnotě 0,17%. Výkaz výměr je stanoven ze studie a obsahuje veškeré známé kumulované položky včetně odhadnutých délek mostů. Úseky přeložek silnic byly určeny v logických celcích aby bylo možno stanovit cenu při etapovosti výstavby.

2. ODHAD NÁKLADŮ PRO VARIANTU A

značka dle CN	položky souboru normativů	MJ	počet MJ	cena dle CN 2012 kč, bez DPH	základní cena kč, bez DPH	koef. zemní práce	koef. šířky PK	koef. výšky mostů	výsledná cena kč, bez DPH	Poznámka
	KOMUNIKACE:									
A.1.31	silnice II. třídy (S 9.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	3,515	23 000 000	80 845 000	1,10	1,00	1,00	88 929 500	II/380 obchvat Telnice včetně křížovatek
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	3,366	17 600 000	59 241 600	1,10	1,00	1,00	65 165 760	II/418 obchvat Sokolnic
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	5,407	17 600 000	95 163 200	1,10	1,00	1,00	104 679 520	II/416 obchvat Újezdu
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,633	17 600 000	11 140 800	1,10	1,00	1,00	12 254 880	napojení obce Žatčany, přeložka II/416
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,256	17 600 000	4 505 600	1,10	1,00	1,00	4 956 160	napojení obce Telnice na OK2
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,655	17 600 000	11 528 000	1,00	1,00	1,00	11 528 000	II/416 úprava napojení obce Měnin
	KOMUNIKACE - CELKEM								287 513 820	
	MOSTY:									
A.2.9	silniční S 9.5, novostavba	km	0,01	349 800 000	3 498 000	1,10	1,00	1,05	4 040 190	II/380 přemostění - Dunávka
A.2.9	silniční S 9.5, novostavba	km	0,025	349 800 000	8 745 000	1,10	1,00	1,05	10 100 475	II/380 přemostění - Říčka
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Žatčan
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Újezdu
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Újezdu
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,01	283 800 000	2 838 000	1,00	1,00	1,00	2 838 000	II/418 přemostění Dunávky
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,01	283 800 000	2 838 000	1,00	1,00	1,00	2 838 000	II/418 přemostění Říčky
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,01	283 800 000	2 838 000	1,00	1,00	1,00	2 838 000	II/416 přemostění Hostěradského potoka
	MOSTY - CELKEM								52 453 665	
ZÁKLADNÍ CENA HLAVNÍCH OBJEKTŮ									339 967 485	základna pro výpočet "ostatních" objektů

	OSTATNÍ:								
B.1.1	všeobecné položky - extravilán	%	6,00%	20 398 049				20 398 049	
B.2.1	přípravné práce - extravilán	%	5,00%	16 998 374				16 998 374	
B.3.1	vodohospodářské objekty - extravilán	%	6,00%	20 398 049				20 398 049	protipovodňová opatření v záplavovém území řeky Litava
B.4.1	inženýrské sítě - extravilán	%	3,70%	12 578 797				12 578 797	
B.5.1	zabezpečovací a ochranná opatření - extravilán	%	3,70%	12 578 797				12 578 797	
B.7.1	úpravy ploch - extravilán	%	5,00%	16 998 374				16 998 374	
	OSTATNÍ - CELKEM							99 950 441	
KONTROLNÍ SOUČET								439 917 926	základna pro určení provizorní položky
	provizorní položka	%	10,00%	43 991 793				43 991 793	procentní sazba stanovená MD
KONTROLNÍ SOUČET (vč. provizorní přírážky)								483 909 718	cena 2012
	inflační přírážka	%	0,51%	2 467 940				2 467 940	inflace 2012 - 2015 dle SFDI
CELKOVÁ CENA STAVBY (A)							BEZ DPH	486 377 658	cena 2015
							DPH	102 139 308	21 % - sazba v. r. 2015
CELKOVÁ CENA STAVBY (A)							S DPH	583 653 189	cena 2015 s DPH

3. ODHAD NÁKLADŮ PRO VARIANTU A1

značka dle CN	položky souboru normativů	MJ	počet MJ	cena dle CN 2012 kč, bez DPH	základní cena kč, bez DPH	koef. zemní práce	koef. šířky PK	koef. výšky mostů	výsledná cena kč, bez DPH	Poznámka
	KOMUNIKACE:									
A.1.31	silnice II. třídy (S 9.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	3,515	23 000 000	80 845 000	1,10	1,00	1,00	88 929 500	II/380 obchvat Telnic včetně křížovatek
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	3,366	17 600 000	59 241 600	1,10	1,00	1,00	65 165 760	II/418 obchvat Sokolnic
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	5,407	17 600 000	95 163 200	1,10	1,00	1,00	104 679 520	II/416 obchvat Újezdu
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	2,89	17 600 000	50 864 000	1,10	1,00	1,00	55 950 400	II/416 obchvat Žatčan
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,633	17 600 000	11 140 800	1,10	1,00	1,00	12 254 880	napojení obce Žatčany, přeložka II/416
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,256	17 600 000	4 505 600	1,10	1,00	1,00	4 956 160	napojení obce Telnice na OK2
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,655	17 600 000	11 528 000	1,00	1,00	1,00	11 528 000	II/416 úprava napojení obce Měnin
	KOMUNIKACE - CELKEM								343 464 220	
	MOSTY:									
A.2.9	silniční S 9.5, novostavba	km	0,01	349 800 000	3 498 000	1,10	1,00	1,05	4 040 190	II/380 přemostění - Dunávka
A.2.9	silniční S 9.5, novostavba	km	0,025	349 800 000	8 745 000	1,10	1,00	1,05	10 100 475	II/380 přemostění - Řička
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Žatčan
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Újezdu
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Újezdu
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,01	283 800 000	2 838 000	1,00	1,00	1,00	2 838 000	II/418 přemostění Dunávky
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,01	283 800 000	2 838 000	1,00	1,00	1,00	2 838 000	II/418 přemostění Řičky
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,01	283 800 000	2 838 000	1,00	1,00	1,00	2 838 000	II/416 přemostění Hostěradského potoka
	MOSTY - CELKEM								52 453 665	
ZÁKLADNÍ CENA HLAVNÍCH OBJEKTŮ									395 917 885	základna pro výpočet "ostatních" objektů

	OSTATNÍ:								
B.1.1	všeobecné položky - extravilán	%	6,00%	23 755 073				23 755 073	
B.2.1	přípravné práce - extravilán	%	5,00%	19 795 894				19 795 894	
B.3.1	vodohospodářské objekty - extravilán	%	6,00%	23 755 073				23 755 073	protipovodňová opatření v záplavovém území řeky Litava
B.4.1	inženýrské sítě - extravilán	%	3,70%	14 648 962				14 648 962	
B.5.1	zabezpečovací a ochranná opatření - extravilán	%	3,70%	14 648 962				14 648 962	
B.7.1	úpravy ploch - extravilán	%	5,00%	19 795 894				19 795 894	
	OSTATNÍ - CELKEM							96 603 964	
KONTROLNÍ SOUČET								492 521 849	základna pro určení provizorní položky
	provizorní položka	%	10,00%	49 252 185				49 252 185	procentní sazba stanovená MD
KONTROLNÍ SOUČET (vč. provizorní přírážky)								541 774 034	cena 2012
	inflační přírážka	%	0,51%	2 763 048				2 763 048	inflace 2012 - 2015 dle SFDI
CELKOVÁ CENA STAVBY (A1)							BEZ DPH	544 537 081	cena 2015
							DPH	114 352 787	21 % - sazba v. r. 2015
CELKOVÁ CENA STAVBY (A1)							S DPH	653 444 498	cena 2015 s DPH

4. ODHAD NÁKLADŮ PRO VARIANTU B

značka dle CN	položky souboru normativů	MJ	počet MJ	cena dle CN 2012 kč, bez DPH	základní cena kč, bez DPH	koef. zemní práce	koef. šířky PK	koef. výšky mostů	výsledná cena kč, bez DPH	Poznámka
	KOMUNIKACE:									
A.1.31	silnice II. třídy (S 9.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	4,766	23 000 000	109 618 000	1,10	1,00	1,00	120 579 800	II/380 obchvat Telnic včetně křižovatek
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	1,353	17 600 000	23 812 800	1,10	1,00	1,00	26 194 080	II/418 obchvat Sokolnic
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	5,298	17 600 000	93 244 800	1,10	1,00	1,00	102 569 280	II/416 obchvat Újezdu
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	2,768	17 600 000	48 716 800	1,10	1,00	1,00	53 588 480	II/416 obchvat Měšina
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,720	17 600 000	12 672 000	1,10	1,00	1,00	13 939 200	napojení obce Žatčany, přeložka II/416
A.1.51	místní komunikace (M7,5/7,5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,487	14 300 000	6 964 100	1,10	1,00	1,00	7 660 510	napojení obce Újezd na II/416
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,256	17 600 000	4 505 600	1,10	1,00	1,00	4 956 160	napojení obce Telnice na OK2
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,980	17 600 000	17 248 000	1,00	1,00	1,00	17 248 000	úpravy silnic II. třídy u nap. na křižovatky
	KOMUNIKACE - CELKEM								346 735 510	
	MOSTY:									
A.2.9	silniční S 9.5, novostavba	km	0,010	349 800 000	3 498 000	1,10	1,00	1,05	4 040 190	II/380 přemostění - Dunávka
A.2.9	silniční S 9.5, novostavba	km	0,010	349 800 000	3 498 000	1,10	1,00	1,05	4 040 190	II/380 přemostění - Říčka
A.2.10	silniční S 9.5, novostavba	km	0,080	349 800 000	27 984 000	1,00	1,00	1,00	27 984 000	II/380 přemostění Litavy u Žatčan
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Újezdu
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Újezdu
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,010	283 800 000	2 838 000	1,00	1,00	1,00	2 838 000	II/416 přemostění Hostěradského potoka
	MOSTY - CELKEM								58 768 380	

ZÁKLADNÍ CENA HLAVNÍCH OBJEKTŮ								405 503 890	základna pro výpočet "ostatních" objektů
	OSTATNÍ:								
B.1.1	všeobecné položky - extravilán	%	6,00%	24 330 233				24 330 233	
B.2.1	přípravné práce - extravilán	%	5,00%	20 275 195				20 275 195	
B.3.1	vodohospodářské objekty - extravilán	%	6,00%	24 330 233				24 330 233	protipovodňová opatření v záplavovém území řeky Litava
B.4.1	inženýrské sítě - extravilán	%	3,70%	15 003 644				15 003 644	
B.5.1	zabezpečovací a ochranná opatření - extravilán	%	3,70%	15 003 644				15 003 644	
B.7.1	úpravy ploch - extravilán	%	5,00%	20 275 195				20 275 195	
	OSTATNÍ - CELKEM							119 218 144	
KONTROLNÍ SOUČET								524 722 034	základna pro určení provizorní položky
	provizorní položka	%	10,00%	52 472 203				52 472 203	procentní sazba stanovená MD
KONTROLNÍ SOUČET (vč. provizorní přírážky)								577 194 237	cena 2012
	inflační přírážka	%	0,51%	2 943 691				2 943 691	inflace 2012 - 2015 dle SFDI
CELKOVÁ CENA STAVBY (B)						BEZ DPH		580 137 928	cena 2015
						DPH		121 828 965	21 % - sazba v. r. 2015
CELKOVÁ CENA STAVBY (B)						S DPH		696 165 513	cena 2015 s DPH

5. ODHAD NÁKLADŮ PRO VARIANTU B1

značka dle CN	položky souboru normativů	MJ	počet MJ	cena dle CN 2012 kč, bez DPH	základní cena kč, bez DPH	koef. zemní práce	koef. šířky PK	koef. výšky mostů	výsledná cena kč, bez DPH	Poznámka
	KOMUNIKACE:									
A.1.31	silnice II. třídy (S 9.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	3,894	23 000 000	89 562 000	1,10	1,00	1,00	98 518 200	II/380 obchvat Telnic včetně křižovatek
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	1,353	17 600 000	23 812 800	1,10	1,00	1,00	26 194 080	II/418 obchvat Sokolnic
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	5,298	17 600 000	93 244 800	1,10	1,00	1,00	102 569 280	II/416 obchvat Újezdu
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	2,768	17 600 000	48 716 800	1,10	1,00	1,00	53 588 480	II/416 obchvat Měnína
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,720	17 600 000	12 672 000	1,10	1,00	1,00	13 939 200	napojení obce Žatčany, přeložka II/416
A.1.51	místní komunikace (M7,5/7,5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,487	14 300 000	6 964 100	1,10	1,00	1,00	7 660 510	napojení obce Újezd na II/416
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,256	17 600 000	4 505 600	1,10	1,00	1,00	4 956 160	napojení obce Telnice na OK2
A.1.35	silnice II. třídy (S 7.5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	0,980	17 600 000	17 248 000	1,00	1,00	1,00	17 248 000	úpravy silnic II. třídy u nap. na křižovatky
	KOMUNIKACE - CELKEM								324 673 910	
	MOSTY:									
A.2.9	silniční S 9.5, novostavba	km	0,010	349 800 000	3 498 000	1,10	1,00	1,05	4 040 190	II/380 přemostění - Dunávka
A.2.9	silniční S 9.5, novostavba	km	0,010	349 800 000	3 498 000	1,10	1,00	1,05	4 040 190	II/380 přemostění - Řička
A.2.10	silniční S 9.5, novostavba	km	0,080	349 800 000	27 984 000	1,00	1,00	1,00	27 984 000	II/380 přemostění Litavy u Žatčan
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Újezdu
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,035	283 800 000	9 933 000	1,00	1,00	1,00	9 933 000	II/416 přemostění Litavy u Újezdu
A.2.10	silniční S 7.5, novostavba	km	0,010	283 800 000	2 838 000	1,00	1,00	1,00	2 838 000	II/416 přemostění Hostěradského potoka
	MOSTY - CELKEM								58 768 380	

ZÁKLADNÍ CENA HLAVNÍCH OBJEKTŮ								383 442 290	základna pro výpočet "ostatních" objektů
	OSTATNÍ:								
B.1.1	všeobecné položky - extravilán	%		6,00%	23 006 537			23 006 537	
B.2.1	přípravné práce - extravilán	%		5,00%	19 172 115			19 172 115	
B.3.1	vodohospodářské objekty - extravilán	%		6,00%	23 006 537			23 006 537	protipovodňová opatření v záplavovém území řeky Litava
B.4.1	inženýrské sítě - extravilán	%		3,70%	14 187 365			14 187 365	
B.5.1	zabezpečovací a ochranná opatření - extravilán	%		3,70%	14 187 365			14 187 365	
B.7.1	úpravy ploch - extravilán	%		5,00%	19 172 115			19 172 115	
	OSTATNÍ - CELKEM							112 732 033	
KONTROLNÍ SOUČET								496 174 323	základna pro určení provizorní položky
	provizorní položka	%		10,00%	49 617 432			49 617 432	procentní sazba stanovená MD
KONTROLNÍ SOUČET (vč. provizorní přírážky)								545 791 756	cena 2012
	inflační přírážka	%		0,51%	2 783 538			2 783 538	inflace 2012 - 2015 dle SFDI
CELKOVÁ CENA STAVBY (B1)						BEZ DPH	548 575 294	cena 2015	
						DPH	115 200 812	21 % - sazba v. r. 2015	
CELKOVÁ CENA STAVBY (B1)						S DPH	658 290 352	cena 2015 s DPH	

